



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
"Энергоинфраструктура",  
620078, Свердловская область,  
город Екатеринбург, улица Мира,  
дом 39, офис 25

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

(с изменениями № 1 от 16.05.2019г.)

Дата 23.05.2018

№ RU 66302000-1141-2018

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и на 1-ом этажах (№ 11.3а по ПЗУ) - 5 этап строительства - 2 очередь строительства



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Национальная Экспертная Палата"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0427-15 от 17.08.2015 № 77-2-1-2-0202-16 от 14.07.2016 № 77-2-1-2-0361-17 от 09.10.2017 № 77-2-1-2-0244-18 от 30.10.2018 № 66-2-1-2-0016-19 от 23.04.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041:1420
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-08688 (в редакции распоряжения Администрации города Екатеринбурга от 11.05.2018 № 9/46/0132) от 10.02.2015, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проект-Инвест" "Многофункциональный комплекс "Университетский" по ул. Мира-Библиотечная-Комсомольская в Кировском районе г. Екатеринбурга" (Шифр: 1272/2014-02-..., 2015, 1272/2014-11.3а-..., 2015)  ООО "Инвест-Проект" "Многофункциональный комплекс "Университетский" по ул. Мира-Библиотечная-Комсомольская в Кировском районе г. Екатеринбурга. 2 очередь строительства, 2 очередь строительства. Корректировка 4" (Шифр: 1272/2014-01-..., 2016, 1272/2014-11.3а-..., 2018, с изм. 10 от 04.2019)



4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
<b>Многоэтажный одноквартирный жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и на 1-ом этажах (№ 11.3а по ПЗУ)</b>			
Общая площадь (кв.м.)	14366,32	Площадь участка (кв.м.)	1828,0
Объем (куб.м.)	62691,43	в том числе подземной части (куб.м.)	6116,5
Количество этажей (шт.)	25	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	76,950	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	788,94		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		152	
Общая площадь квартир (кв.м.)		10096,09	
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)		732,92	
- Офис № 1 (кв.м.)		338,70	
- Офис № 2 (кв.м.)		394,22	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, 39
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
Категория (класс)	-		
Протяженность (м.)	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 01.07.2022г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 1272/2014-01-ПОС, 2018, с  
изм. № 10 от 04.2019).



Заместитель Министра

23 мая 2018г.

М.В. Пучков

Сведения о ранее выданных разрешениях

№ RU 66302000-1141-2018 от 23.05.2018

№ RU 66302000-5249-2015 от 11.09.2015

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2

( 288

) листов

*Заместитель Министра*  
*М. В. Ступов*







ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
"Энергоинфраструктура",  
620078, Свердловская область,  
город Екатеринбург, улица Мира,  
дом 39, офис 25

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

(с изменениями, внесенными приказом от 21.05.2019г. № 328-П)

Дата 23.05.2018

№ RU 66302000-1141-2018

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и на 1-ом этажах (№ 11.3а по ПЗУ) - 5 этап строительства, 2 очередь строительства



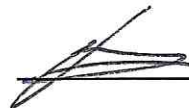
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Национальная Экспертная Палата"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0427-15 от 17.08.2015 № 77-2-1-2-0202-16 от 14.07.2016 № 77-2-1-2-0361-17 от 09.10.2017 № 77-2-1-2-0244-18 от 30.10.2018 № 66-2-1-2-0016-19 от 23.04.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041:1420
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-08688 (в редакции распоряжения Администрации города Екатеринбурга от 11.05.2018 № 9/46/0132) от 10.02.2015, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проект-Инвест" "Многофункциональный комплекс "Университетский" по ул. Мира-Библиотечная-Комсомольская в Кировском районе г. Екатеринбурга" (Шифр: 1272/2014-02-..., 2015, 1272/2014-11.3а-..., 2015)  ООО "Инвест-Проект" "Многофункциональный комплекс "Университетский" по ул. Мира-Библиотечная-Комсомольская в Кировском районе г. Екатеринбурга. 2 очередь строительства, 2 очередь строительства. Корректировка 4" (Шифр: 1272/2014-01-..., 2016, 1272/2014-11.3а-..., 2018, с изм. 10 от 04.2019)



4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
<b>Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и на 1-ом этажах (№ 11.3а по ПЗУ)</b>			
Общая площадь (кв.м.)	14366,32	Площадь участка (кв.м.)	1828,0
Объем (куб.м.)	62691,43	в том числе подземной части (куб.м.)	6116,5
Количество этажей (шт.)	25	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	76,950	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	788,94		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		158	
Общая площадь квартир (кв.м.)		10096,09	
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)		732,92	
- Офис № 1 (кв.м.)		338,70	
- Офис № 2 (кв.м.)		394,22	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, 39
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
Категория (класс)		-	
Протяженность (м.)		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 01.07.2022г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 1272/2014-01-ПОС, 2018, с  
изм. № 10 от 04.2019).

Заместитель Министра \_\_\_\_\_



М.В. Пучков \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ мая \_\_\_\_\_ 2018г.

Сведения о ранее выданных разрешениях

№ RU 66302000-1141-2018 от 23.05.2018 (с изменениями № 1 от 16.05.2019)

№ RU 66302000-1141-2018 от 23.05.2018

№ RU 66302000-5249-2015 от 11.09.2015



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью  
2 ( *два* ) листов  
Заместителя Министра *М.В. Сулейманов*





**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИКАЗ**

21.05.2019

№ 328-П

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в разрешение на строительство**

На основании заявления ООО «Энергоинфраструктура» от 20.05.2019 № 8286/16-01-82 и в целях исправления технической ошибки, допущенной при оформлении разрешения на строительство,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение от 23.05.2018 № RU 66302000-1141-2018, с изменениями № 1 от 16.05.2019, на строительство объекта: «Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и на 1-ом этажах (№ 11.3а по ПЗУ) - 5 этап строительства, 2 очередь строительства», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, 39, следующие изменения:

- «Краткие проектные характеристики для строительства, иные показатели» изложить в следующей редакции: «Количество квартир (шт.) - 158».

2. Оформить и выдать ООО «Энергоинфраструктура» разрешение на строительство объекта с вышеуказанными изменениями за тем же номером и от той же даты.

3. Ранее выданные оригиналы разрешения на строительство от 23.05.2018 № RU 66302000-1141-2018, с изменениями № 1 от 16.05.2019, признать утратившими силу с даты подписания настоящего приказа.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

М.М. Волков



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
"Энергоинфраструктура",  
620078, Свердловская область, город  
Екатеринбург, улица Мира, дом 39,  
офис 25

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 23.05.2018

№ RU 66302000-1141-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и на 1-ом этажах (№ 11.3а по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Национальная Экспертная Палата"

Министерство строительства  
и развития инфраструктуры Свердловской области



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0427-15 от 17.08.2015 № 77-2-1-2-0361-17 от 09.10.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041:1420	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-08688 (в редакции распоряжения Администрации города Екатеринбурга от 11.05.2018 № 9/46/0132) от 10.02.2015, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>ООО "Проект-Инвест" "Многофункциональный комплекс "Университетский" по ул. Мира-Библиотечная-Комсомольская в Кировском районе г. Екатеринбурга" (Шифр: 1272/2014-02-..., 2015, 1272/2014-11.3а-..., 2015)</p> <p>ООО "Инвест-Проект" "Многофункциональный комплекс "Университетский" по ул. Мира-Библиотечная-Комсомольская в Кировском районе г. Екатеринбурга. 2 очередь строительства, 2 этап строительства. Корректировка 3" (Шифр: 1272/2014-02-..., 2016, с изм.6 от 02.2017, 11.2016)</p>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	<b>многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и на 1-ом этажах (№ 11.3а по ПЗУ)</b>		
	Общая площадь (кв.м.)	16746,5	Площадь участка (кв.м.)
			1828,0



Объем (куб.м.)	60827,83	в том числе подземной части (куб.м.)	6315,97
Количество этажей (шт.)	25	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	781,5		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)	138		
общая площадь квартир (кв.м.)	10589,41		
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)	836,86		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, 39	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 31.12.2018г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 1272/2014-02-ПОС).

Министр \_\_\_\_\_

*[Подпись]*  
\_\_\_\_\_ М.М. Волков

*13 мая 2018* г.



Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-5249-2015 от 11.09.2015

Действие настоящего разрешения продлено до *31 декабря 2020* г.



Свердловской области \_\_\_\_\_

*[Подпись]*  
\_\_\_\_\_ М.М. Волков



Прочито, пронумеровано, скреплено печатлю

листів

*Вішванат* *Вішванат*



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Энергоинфраструктура» 620078, г. Екатеринбург, ул. Мира, 39, к. 25

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 11 сентября 2015

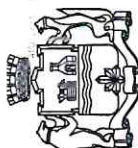
№ RU66302000-5249-2015

Администрация города Екатеринбурга

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и на 1-м этажах (№ 11.3а по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «Национальная Экспертная Палата»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0427-15 от 17.08.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041:1420

Администрация города Екатеринбурга





	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	10.02.2015№RU66302000-08688, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, при которой затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект-Инвест» «Многофункциональный комплекс «Университетский» по ул. Мира – Библиотечной – Комсомольский в Кировском районе», шифр 1272/2014-02-...2015 г.; 1272/2014-11.3а-... 2015 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства			
	<b>Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и на 1-м этажах (№ 11.3а по ПЗУ)</b>			
	Общая площадь (кв. м)	15337,79	Площадь участка (кв. м)	1828
	Строительный объем (куб. м)	60827,83	в том числе подземной части (куб. м)	6315,97
	Количество этажей (шт.):	Техподполье + цокольный этаж + 22 этажа + технический чердак	Высота (м):	76,88
	Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость	
	Площадь застройки (кв. м):	781,55	Количество квартир (шт.)	128
			Общая площадь квартир (кв. м)	10469,66
	Иные показатели		Площадь встроенных помещений (кв. м)	700,04
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, город Екатеринбург, Кировский район, ул. Мира, д. 39		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов,			

оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "10" мая 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр-1272/2014-02-ПОС)

Заместитель главы Администрации города  
Екатеринбурга по вопросам капитального  
строительства и землепользования



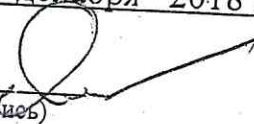
С.П.Мямин

« 10 » мая 2015 г.



Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » декабря 2018 г.

Заместитель главы Администрации  
города Екатеринбурга

  
(подпись)

С.П. Мямин

« 31 » декабря 2015 г.







ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
"Энергоинфраструктура",  
620078, Свердловская область,  
город Екатеринбург, улица Мира,  
дом 39, офис 25

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

(с изменениями № 3 от 17.01.2020г.)

Дата 23.05.2018

№ RU 66302000-1141-2018

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и на 1-ом этажах (№ 11.3а по ПЗУ) - 5 этап строительства, 2 очередь строительства



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Национальная Экспертная Палата"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0427-15 от 17.08.2015 № 77-2-1-2-0202-16 от 14.07.2016 № 77-2-1-2-0361-17 от 09.10.2017 № 77-2-1-2-0244-18 от 30.10.2018 № 66-2-1-2-0016-19 от 23.04.2019 № 66-2-1-2-033375-2019 от 28.11.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041:1420
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0704041
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-08688 (в редакции распоряжения Администрации города Екатеринбурга от 11.05.2018 № 9/46/0132) от 10.02.2015, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проект-Инвест" "Многофункциональный комплекс "Университетский" по ул. Мира-Библиотечная-Комсомольская в Кировском районе г. Екатеринбурга" (Шифр: 1272/2014-02-..., 2015, 1272/2014-11.3а-..., 2015)  ООО "Инвест-Проект" "Многофункциональный комплекс "Университетский" по ул. Мира-Библиотечная-Комсомольская в Кировском районе г. Екатеринбурга. 2 очередь строительства, 2 очередь строительства. Корректировка 4" (Шифр: 1272/2014-01-..., 2016, 1272/2014-11.3а..., 2018, с изм. 10 от 04.2019)



ООО "Инвест-Проект"  
 "Многофункциональный комплекс  
 "Университетский" по ул. Мира-  
 Библиотечная-Комсомольская в  
 Кировском районе г. Екатеринбурга. 2  
 очередь строительства, 2 очередь  
 строительства. Корректировка 4" (Шифр:  
 1272/2014-01-..., 2016, 1272/2014-11.3а...,  
 2018, с изм. 11 от 09.2019)

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Многоэтажный одноквартирный жилой дом со встроенными помещениями офисов в цокольном и на 1-ом этажах (№ 11.3а по ПЗУ)

Общая площадь (кв.м.)	14366,32	Площадь участка (кв.м.)	1828,0
Объем (куб.м.)	62691,43	в том числе подземной части (куб.м.)	6116,5
Количество этажей (шт.)	25	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	76,950	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	788,94		

Иные показатели:

Количество квартир (шт.)	158
Общая площадь квартир (кв.м.)	10096,09
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	732,92
- Офис № 1 (кв.м.)	338,70
- Офис № 2 (кв.м.)	394,22

5. Адрес (местоположение) объекта  
 Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, 39

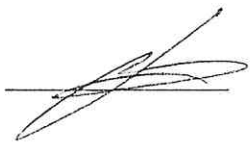
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория (класс)	-
Протяженность (м.)	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения - до 01.07.2022г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 1272/2014-01-ПОС, 2018, с  
изм. № 10 от 04.2019).

Заместитель Министра \_\_\_\_\_



М.В. Пучков \_\_\_\_\_

<< 23 мая 2018г.

М.П.



Сведения о ранее выданных разрешениях

№ RU 66302000-1141-2018 от 23.05.2018 (с изменениями, внесенными приказом от  
21.05.2019 № 328-П)

№ RU 66302000-1141-2018 от 23.05.2018 (с изменениями № 1 от 16.05.2019)

№ RU 66302000-1141-2018 от 23.05.2018

№ RU 66302000-5249-2015 от 11.09.2015

*Виллеми*

Простито, пронумеровано, скреплено печатью  
*М.В. Пучков*  
Листов

